



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žďár

Číslo: 2/2025

Datum: 2. dubna 2025

Místo a čas jednání: na obecním úřadě ve Žďáru v 18:00 hodin.

Přítomní zastupitelé obce:

Mikulášek Patrik, Vladimír Marek, Ladislav Novotný ml., Bc. Jan Novotný, Dagmar Havlíková, Ing. Živný David, Mgr. Miloš Malík, Pavel Kakáč, Ing. Milan Smatana

Omluveni:

Hosté: viz listina přítomných

Zasedání zastupitelstva obce Žďár bylo zahájeno v 18:00 hodin. Předsedající, starosta Patrik Mikulášek přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední a elektronické úřední desce obce Žďár zveřejněna v souladu se zákonem, a to minimálně sedm dní před konáním zastupitelstva (od 26. března 2025 do 2. dubna 2025). Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 26. února 2025, byl bez připomínek ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající navrhl zapisovatelem schůze Patrika Mikuláška, ověřovateli zápisu pan Pavel Kakáč a Ing. David Živný

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Předsedající seznámil s programem schůze, který byl též zveřejněn při svolání zastupitelstva. Body k jednání:

- 1) Kontrola úkolů a usnesení ze schůze konané dne 26. února 2025
- 2) Zajištění likvidace textilního odpadu
- 3) Finanční dar – okrsek SDH
- 4) Výběr dodavatele – elektronická propagační tabule
- 5) Výběr dodavatele – lesnický traktorový nosič
- 6) Výběr dodavatele – využití odpadů v obci Žďár
- 7) Uzavření smlouvy – elektronická propagační tabule
- 8) Uzavření smlouvy – lesnický traktorový nosič
- 9) Uzavření smlouvy – využití odpadů v obci Žďár
- 10) Uzavření smlouvy – PGRLF
- 11) Uzavření dodatků – pronájem pozemků ZEMSPOL

Předsedající navrhl doplnění programu schůze o níže uvedené body:

- 12) Odkup budovy prodejny COOP
- 13) Úplata za předškolní vzdělávání
- 14) Různé

Ukončení schůze

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání konaného dne 26. února 2025.

Předsedající informoval o plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žďár schvaluje plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva konaného dne 26. února 2025.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 16/2/25 bylo schváleno

2) Zajištění likvidace textilního odpadu

Předsedající seznámil zastupitele s aktuálním stavem řešení likvidace textilního odpadu v obci včetně návrhu smlouvy se společností TextilEco a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žďár projednalo a následně schválilo, že uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu se společností TextilEco a.s., IČ: 28101766.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 17/2/25 bylo schváleno

3) Finanční dar – SH ČMS – OKRSEK SLOUP

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí SH ČMS – OKRSEK SLOUP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč SH ČMS - OKRSEK SLOUP (IČ:04383833).

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		

Ing. Milan Smatana	✓		
--------------------	---	--	--

Výsledek hlasování:

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2/25 bylo schváleno

4) Výběr dodavatele – elektronická propagační tabule

Předsedající seznámil zastupitele s předloženými nabídkami na dodávku 2 ks elektronických propagačních tabulí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo výběr dodavatele 2 ks elektronických propagačních tabulí. Nejvýhodnější nabídku předložila společnost DigiDay Czech, s.r.o., 1. máje 481/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 06078362 s nabídkovou cenou 468 028,- Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování:

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2/25 bylo schváleno

5) Výběr dodavatele – lesnický traktorový nosič včetně příslušenství

Předsedající seznámil zastupitele s předloženými nabídkami na dodávku lesnického traktorového nosiče včetně příslušenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo výběr dodavatele lesnického traktorového nosiče včetně příslušenství. Nejvýhodnější nabídku předložila společnost SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ: 29228298 s nabídkovou cenou 522 000,- Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování:

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2/25 bylo schváleno

6) Výběr dodavatele – využití odpadů v obci Žďár

Předsedající seznámil zastupitele s předloženými nabídkami na dodávku kontejnerů na plast, velkoobjemových kontejnerů, skladového kontejneru a zahradních kompostérů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo výběr dodavatele kontejnerů na plast, velkoobjemových kontejnerů, skladového kontejneru a zahradních kompostérů. Nejvýhodnější nabídku předložila společnost SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ: 29228298 s nabídkovou cenou 980 039,50 Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 21/2/25 bylo schváleno

7) Uzavření smlouvy – elektronická propagační tabule

Předsedající seznámil zastupitele s předloženým návrhem smlouvy na dodávku 2 ks elektronických propagačních tabulí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo uzavření smlouvy na dodávku 2 ks elektronických propagačních tabulí se společností DigiDay Czech, s.r.o., 1. máje 481/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 06078362 s nabídkovou cenou 468 028,- Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 22/2/25 bylo schváleno

8) Uzavření smlouvy – lesnický traktorový nosič včetně příslušenství

Předsedající seznámil zastupitele s předloženým návrhem smlouvy na dodávku lesnického traktorového nosiče včetně příslušenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo uzavření smlouvy na dodávku lesnického traktorového nosiče včetně příslušenství se společností SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ: 29228298 s nabídkovou cenou 522 000,- Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/2/25 bylo schváleno

9) Uzavření smlouvy – využití odpadů v obci Žďár

Předsedající seznámil zastupitele s předloženým návrhem smlouvy na dodávku kontejnerů na plast, velkoobjemových kontejnerů, skladového kontejneru a zahradních kompostérů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo uzavření smlouvy na dodávku kontejnerů na plast, velkoobjemových kontejnerů, skladového kontejneru a zahradních kompostérů se společností SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ: 29228298 s nabídkovou cenou 980 039,50 Kč včetně DPH.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2/25 bylo schváleno

10) Uzavření smlouvy - PGRLF

Předsedající seznámil zastupitele se Smlouvou o investičním úvěru, Smlouvou o poskytnutí podpory, Smlouvou o budoucí smlouvě o zajištění převodu práva o výpůjčce, Smlouvou o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce a Zástavní smlouvou k pohledávkám z pojistného plnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **Obce Žďár** (dále jen „obec“) schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2458060671 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „PGRLF“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „Předmět úvěru“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060671 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060671-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 522.000,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2037, a to až do výše 522.000,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:
 - nový traktorový nosič Portýr vč. příslušenství.

Zastupitelstvo **pověřuje starostu Obce Žďár podpisem** všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 25/2/25 bylo schváleno

11) Uzavření dodatků – pronájem pozemků ZEMSPOL

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 3221 a dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 2229.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 3221 a dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 2229 se společností ZEMSPOL, a.s..

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 26/2/25 bylo schváleno

12) Odkup budovy prodejny COOP

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na odkup budovy prodejny COOP v obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo, že obec má vážný zájem o odkup budovy prodejny COOP v obci a pověřuje starostu a místostarostu obce k jednání s majitelem budovy o odkupu.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: **Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0**

Usnesení č. 27/2/25 bylo schváleno

13) Úplata za předškolní vzdělávání 2025/2026

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole pro školní rok 2025/2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žďár projednalo a následně schválilo předložený návrh na výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Žďár pro školní rok 2025/2026 (děti od 2-5 let – neomezená celodenní docházka 350,- Kč za kalendářní měsíc).

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Mgr. Miloš Malík	✓		
Pavel Kakáč	✓		
Vladimír Marek	✓		
Patrik Mikulášek	✓		
Bc. Jan Novotný	✓		
Ladislav Novotný	✓		
Ing. David Živný	✓		
Dagmar Havlíková	✓		
Ing. Milan Smatana	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2/25 bylo schváleno

14) Různé – v tomto bodu nebylo nic projednáno

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:35 hodin.

Zapisovatel:

Patrik Mikulášek, dne 10. dubna 2025

Ověřovatelé:

Pavel Kakáč, dne 10. dubna 2025

Ing. David Živný, dne 10. dubna 2025

Patrik Mikulášek, starosta, dne 10. dubna 2025