

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
 Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
 Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Obec Žďár vychází při použití účetních metod z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že jí není známa žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti. Obec Žďár neprovozuje hospodářskou činnost. Má 4 zaměstnance v hlavním pracovním poměru. Na dohodu o provedení práce má 1 zaměstnance. Na dohodu o pracovní činnosti má 4 zaměstnance.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty, obsah těchto položek a způsoby oceňování byly změněny v návaznosti na změnu vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb.

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Informace o účetních metodách:

zásoby - ocenění v pořizovací ceně, způsob účtování A

drobný dlohodobý hmotný majetek - ocenění v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč, DDHM s dobou použitelnosti delší než 1 rok a oceněný v pořizovací ceně do 3 tis. Kč je evidován v podrozvahové evidenci

drobný dlouhodobý nehmotný majetek - ocenění v pořizovací ceně od 3 do 60 tis. Kč, DDNH s dobou použitelnosti delší než 1 rok a oceněný v pořizovací ceně do 3 tis. Kč je evidován v podrozvahové evidenci

dlouhodobý hmotný majetek - ocenění v pořizovací ceně nad 40 tis. Kč

dlouhodobý nehmotný majetek - ocenění v pořizovací ceně nad 60 tis. Kč

Plaby v cizích měnách nebyly realizovány.

Obec provozuje hospodářskou činnost - místní pohostinství.

V podrozvahové evidenci kromě drobného dlouhodobého majetku vede majetek předaný k užívání zřízené příspěvkové organizaci MŠ Žďár, předaný majetek Svazku vodovodů a kanalizací a věcná břemena.

Obec splácí úroky a jistinu z uzavřené úvěrovou smlouvu s KB, na refinancování úvěru poskytnutého na účel: Splašková kanalizační síť a ochrana vod Žďárského potoka ve výši 2 733 327,- Kč s úrokovou sazbou 0,95% se splatností do 30.9.2026.

Obec splácí úroky a jistinu z uzavřené úvěrové smlouvy s KB na účel: Oprava místních komunikací, realizace chodníků a víceúčelové hřiště ve výši 2 500 000,- Kč s úrokovou sazbou 0,95% se splatností do 30.9.2026.

Obec splácí úroky a jistinu z uzavřené úvěrové smlouvy s ČS a.s. na projekt rekonstrukce veřejného osvětlení a výstavba nových místních komunikací a kanalizace dešťové ve výši 2 900 000 Kč s úrokovou sazbou 2,31% se splatností do 31.12.2032.

Obec splácí úroky a jistinu z uzavřené smlouvy s KB, a.s. na opravy a úpravy MŠ - vícepráce ve výši 385 000 Kč s úrokovou sazbou 5,20% se splatností 31.12.2026.

Obec splácí úroky z uzavřené smlouvy s ČS a.s. na projekty (el. informační tabule, využití odpadů a výstavba dětského hřiště ve výši 2 000 000 Kč s úrokovou sazbou 3,48% se splatností do 31.12.2033.

Obec splácí úroky z uzavřené smlouvy s PGRLF o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry lesnictví, ve výši 261 000 Kč.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		5 970 660,16	5 958 441,42
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 088,00	1 088,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	671 424,42	659 205,68
3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	5 298 147,74	5 298 147,74
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podroz- vahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		79 802,00	79 802,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	79 802,00	79 802,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	5 890 858,16	5 878 639,42

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02		

A. 5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

A. 6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
-------	--

K rozvahovému dni nejsou známy skutečnosti

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:
Název: Obec Žďár
Sídlo: Žďár

IČ:
Právní forma:
Předmět činnosti:

00281344
Obec
Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

B 1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	0,00

B 2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	0,00
bez obsahu		

B 3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	0,00
bez obsahu		

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:
Název: Obec Žďár
Sídlo: Žďár

IČ:
Právní forma:
Předmět činnosti:

00281344
Obec
Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 541 685,65	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	124 245,00	117 912,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	6,00
-------	---	------

Účetní jednotka má majetek, který odpovídá zadání, tj. kulturní památky, muzejní sbírky a další předměty oceněné 1,00 Kč a to 6 ks Božích muk v hodnotě

D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	106 614,00
-------	--	------------

D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	6 076 998,00
-------	--	--------------

D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	106 614,00
-------	---	------------

D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	261 170,58
-------	---	------------

D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	2,45
-------	---	------

D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00
-------	--	------

V evidenci lesních pozemků mají tyto pozemky hodnotu 261 170,58 Kč.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
 Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
 Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 018 software v hodnotě	79 540,34
A.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 019 územní plán obce, digitální protipovodňový plán a koncepci na zmírnění klimatu v hodnotě	391 798,00
A.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 031 pozemky v hodnotě	4 858 461,38
A.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 021 stavby v hodnotě	40 360 891,37
A.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 022 samostatné movité věci v hodnotě	6 400 818,61
A.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 028 drobný dlouhodobý hmotný majetek v hodnotě	2 507 974,81
A.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 042 nedokončený dlouhodobý hmotný majetek v částce chodník Petrovice 670 667,51 VO družstevní cesta 451 623,90 solár. osvět. - chodník Petrovice 218 249,30 projekt hřiště 53 119,00 fasáda MŠ 11 000,00 zahrada MŠ 18 100,00 fotovoltaika MŠ 46 948,00 kabel VO - Labaj 66 475,00 VO II etapa 1 000,00 využití odpadů 137 940,00	1 675 122,71
A.IV	- účetní jednotka eviduje na účtu 465 dlouhodobé poskytnuté zálohy - kauce na nájemné Jednota ve výši	26 997,00
B.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 132 zboží na skladě -digitalizovaná kronika, kompostéry, odznaky s obecním znakem, poznávací atlasy a dále stav skladu zboží v místní pohostinství - v hodnotě	154 468,60
B.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 311 pohledávky za odběrateli ve výši	181 457,09
B.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 314 krátkodobé poskytnuté zálohy na energie v hodnotě	160 690,00
B.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 315 pohledávky za poplatky za TDO a psů ve výši	7 082,00
B.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 381 náklady příštích období (licence pro rok 2026) ve výši	20 959,98
B.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 385 příjmy příštích období (EKO KOM využití obalů z odpadů) ve výši	21 860,50
B.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 388 dohadné čty aktivní nevyúčtované přijaté transfery lesní technika - kontejnery 734 049,58 dětské hřiště 300 000,00	1 034 049,58
B.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 241 prostředky běžného účtu z hosp. činnosti ve výši	28 966,90
B.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 231 prostředky na běžných účtech ve výši	1 019 857,47
B.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 236 prostředky na účtu, který je zřízen z přidělu nájemného. Prostředky slouží jako rezerva na opravy bytů.	314 384,91
B.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 261 zůstatek hotovosti hlavní i vedlejší činnosti ve výši	230 562,00
C.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 401 jmění účetní jednotky ve výši	34 186 115,55
C.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 403 transfery na pořízení dlouhodobého majetku ve výši	7 132 258,52
C.I	- účetní jednotka eviduje na účtu 406 oceňovací rozdíly při změně metody ve výši	11 296 860,25
C.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 419 fond na opravu bytů ve výši	314 384,91

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
 Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
 Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 451 nesplacený úvěr vůči KB na refinancování úvěru poskytnutého na účel: Splašková kanalizační síť a ochrana vod Žďárského potoka a nesplacený úvěr vůči KB na Opravu místních komunikací, realizaci chodníků a víceúčelové hřiště ve výši a dále úvěr vůči ČS a.s. na projekt rekonstrukce veřejného osvětlení a výstavba nových místních komunikací a kanalizace opravy a úpravy v MŠ smlouva s KB, a.s. na opravy a úpravy MŠ smlouva s ČS a.s. na projekty (el. informační tabule, využití odpadů a výstavba dětského hřiště) smlouva s PGRLF na lesnictví	4 257 035,94
D.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 455 složené kauce na nájem ve výši 3 měsíčního nájemného -byty) ve výši	10 898,00
D.II	- účetní jednotka eviduje na účtu 321 závazky vůči dodavatelům ve výši	93 520,46
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 324 nezúčtované přijaté zálohy na el. energii u nájmu ve výši	22 600,00
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 331 závazky vůči zaměstnancům ve výši	137 522,00
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 336 pojistné na sociální zabezpečení ve výši	44 885,00
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 337 pojistné na zdravotní pojištění ve výši	24 325,00
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 341 odhad DPPO za rok 2024 ve výši	66 000,00
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 342 závazek na daních ve výši	13 558,00
C.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 374 přijaté krátkodobé transfery ve výši	1 049 999,58
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 383 výdaje příštích období vevýši	48 154,55
D.III	- účetní jednotka eviduje na účtu 389 dohadné účty pasivní nevyúčtované náklady na energie roku 2025 ve výši	65 000,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
 Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
 Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 501 o spotřebě materiálu (hlavní činnost 401741,34 Kč, hospodářská činnost 110 957,04 Kč) ve výši	512 698,38
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 502 o spotřebě energií ve výši	505 888,50
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 504 o nákladech za nákup zboží (HČ)ve výši	136 810,33
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 511 o opravách ve výši	275 534,66
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 513 o nákladech na reprezentaci ve výši	22 087,27
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 518 o ostatních službách ve výši (hlavní činnost) 1 891 200,71 Kč a 27 270,- Kč (VHČ)	1 918 470,71
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 521 o mzdových nákladech ve výši	2 607 890,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 524 o odvodech sociálního a zdravotního pojištění ve výši	720 258,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 527 o zákonných soc. nákladech (podíl na stravném) ve výši	49 830,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 542 o pokutách a penále ve výši	2 011,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 543 o darech ve výši	125 791,54
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 548 o tvorbě fondu na opravy bytů ve výši	30 000,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 551 o odpisech dlouhodobého majetku ve výši	867 640,00
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 556 o tvorbě opravných položek k pohledávkám ve výši	4 884,66
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 558 o nákupu drobného majetku ve výši	152 280,80
A.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 549 o zákoném úrazovém pojištění ve výši	8 389,00
A.II	- účetní jednotka účtuje na účtu 562 o úrocích ve výši	94 925,24
A.III	- účetní jednotka účtuje na účtu 572 o nákladech na transfery a to:	545 334,00
	- příspěvek - IDS	39 800,00
	- příspěvek Město Blansko	36 500,00
	- příspěvek na provoz MŠ Žďár	400 000,00
	- příspěvek DSO Tišnovsko	27 600,00
	- příspěvek SMS	5 694,00
	- příspěvek MSSS Boskovice	5 000,00
	- příspěvek SDH Žďár	5 000,00
	- příspěvek SVAK	7 780,00
	- příspěvek invalidé, honební společenství včelaři	6 000,00
	- příspěvek hasiči okrsek	1 000,00
A.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 591 o DPP odhad roku 2025 a oprava daňové povinnosti za rok 2024 ve výši	-40 761,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 601 o výnosech z prodeje vl.výrobků (železný šrot) ve výši	14 505,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 602 o výnosech z prodeje služeb ve výši	141 676,40
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 603 o výnosech z pronájmu ve výši	110 679,09
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 604 o výnosech z prodeje zboží (HČ)ve výši	287 189,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 605 o výnosech ze správních poplatků ve výši	12 100,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 606 o výnosech z místních poplatků ve výši	275 364,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 644 o výnosech z prodeje materiálu ve výši	1 373,00
B.I	- účetní jednotka účtuje na účtu 649 o ostatních výnosech z činnosti (recyklace odpadů) ve	131 170,40

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
	výši	
B.II	- účetní jednotka účtuje na účtu 662 o úrocích ve výši	3,46
B.IV	- účetní jednotka účtuje na účtu 672 o výnosech z transferů (mj. rozpouštění dotací do výnosů)	43 390,93
B.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 681 o výnosech se sdílené daně z příjmů fyzických osob ve výši	1 726 130,26
B.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 682 o výnosech se sdílené dani právnických osob ve výši	1 975 856,61
B.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 684 o výnosech ze sdílené DPH ve výši	3 695 529,77
B.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 686 o výnosech ze sdílených majetkových daní ve výši	348 034,17
B.V	- účetní jednotka účtuje na účtu 688 o výnosech z ostatních sdílených daní a poplatků ve výši	104 641,40

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka nemá povinnost sestavovat tento výkaz.	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
0	Účetní jednotka nemá povinnost sestavovat tento výkaz.	0,00

Příloha

Fond kulturních a sociálních potřeb

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	0,00
A.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Základní přiděl	0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00
A.III.	Čerpání fondu	0,00
1.	Půjčky na bytové účely	0,00
2.	Stravování	0,00
3.	Rekreace	0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport	0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky	0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	0,00
9.	Ostatní užití fondu	0,00
A.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00281344
Název: Obec Žďár Právní forma: Obec
Sídlo: Žďár Předmět činnosti: Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	284 384,91
G.II.	Tvorba fondu	30 000,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	30 000,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4.	Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	314 384,91

Příloha					
Stavby					
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI					
Účetní jednotka:		IČ:	00281344		
Název: Obec Žďár		Právní forma:	Obec		
Sídlo: Žďár		Předmět činnosti:	Obecní úřad		
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)					
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02					
G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy					
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	40 360 891,37	16 290 339,65	24 070 551,72	21 870 726,27
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	12 646 684,52	6 146 751,00	6 499 933,52	6 580 441,52
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 223 649,00	3 003 716,00	2 219 933,00	2 285 237,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	20 921 582,93	6 917 695,00	14 003 887,93	12 351 108,40
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	1 568 974,92	222 177,65	1 346 797,27	653 939,35

Příloha					
Pozemky					
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI					
Účetní jednotka:		IČ:	00281344		
Název: Obec Žďár		Právní forma:	Obec		
Sídlo: Žďár		Předmět činnosti:	Obecní úřad		
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)					
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02					
H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy					
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	4 858 461,38	0,00	4 858 461,38	4 858 461,38
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	261 170,58	0,00	261 170,58	261 170,58
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	660 762,60	0,00	660 762,60	660 762,60
H.4.	Zastavěná plocha	17 496,37	0,00	17 496,37	17 496,37
H.5.	Ostatní pozemky	3 919 031,83	0,00	3 919 031,83	3 919 031,83

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:
Název: Obec Žďár
Sídlo: Žďár

IČ:
Právní forma:
Předmět činnosti:

00281344
Obec
Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:
Název: Obec Žďár
Sídlo: Žďár

IČ:
Právní forma:
Předmět činnosti:

00281344
Obec
Obecní úřad

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:02

J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	29 467,88
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	29 467,88
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka:		IČ: 00281344												
Název: Obec Žďár	Právní forma: Obec													
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti: Obecní úřad													
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)														
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:15														
Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým														
IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. ručení	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka:		IČ: 00281344											
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec											
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad											
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)													
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:15													
Údaje k poskytnutým garancím ostatním													
IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. ručení	Předmět ručení
					celkem	jistina		úrok	celkem	jistina			

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Účetní jednotka:	IČ:	00281344
Název: Obec Žďár	Právní forma:	Obec
Sídlo: Žďár	Předmět činnosti:	Obecní úřad
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:32:15		

Základní údaje										Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh projektu	Dodavatel		Stavební fáze		Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy								
		Dat.uzavř.sml.	Obchodní firma	IČ	Rok zah.	Rok uk.	t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem			

Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele				
Počátek	Konec	t - 4	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 2	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t - 1	v tom: Výdaje na pořízení majetku celkem	t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

.....

Vladimíra Mikulášková, D

Patrik Mikulášek